

Кому Управлению ФССБ по Воронежской области

(наименование застройщика)

394018, г. Воронеж, ул. Володарского, 396
ИНН 3666038130

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Федеральному казенному учреждению
здравоохранения «Медико-санитарная часть
Министерства внутренних дел Российской
Федерации по Воронежской области»

полное наименование организации – для

394086, г. Воронеж, Пеше-Стрелецкая, д. 95,
оф. 202

ИНН 3665053907

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.06.2019

№ 36-RU36302000-079-2019

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом со встроенными помещениями поликлиники, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Дзержинского, 4, 6

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,
город Воронеж, улица Дзержинского, дом 4, дом 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса от 18 июля 2018 года № 711, 712

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0607039:15, 36:34:0607039:53

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Дзержинского, 4, 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-12, дата выдачи 18.02.2009, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	67945,1	67990,0
в том числе подземной части	куб. м	9438,5	8270,0
Общая площадь	кв. м	19589,0	20591,2
В том числе:			
- площадь встроенных нежилых помещений;	кв. м	2276,04	2367,8
- площадь поликлиники	кв. м	1000,83	949,5
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	посещений/ смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8571,49	8606,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11, 17	-11, 17
в том числе подземных	шт.	1, 2	1, 2
Количество секций	секций	2	2
Количество жилых помещений/общая площадь, всего	шт./кв. м	111/8571,49	111/8606,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	42/1975,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	26/1833,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	40/4156,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	2/306,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	1/335,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16978	16978
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- наружные сети канализации;	м. п.	210	210
- тепловые сети;	м. п.	314	314
- наружные сети водоснабжения	м. п.	14	14
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич, утеплитель	кирпич, утеплитель
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон

Материалы кровли			
Иные показатели:			3150,7
- площадь помещений общего пользования,	КВ. М	-	2560
в том числе для постановки на кадастровый учет;	КВ. М	-	2645,4
- площадь подвала,	КВ. М	-	879,8
в т.ч. площадь нежилых помещений на 55 машиномест,	КВ. М	-	205,7
в т.ч. площадь нежилых помещений на 40 кладовок	КВ. М	-	

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектно-документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень К
элементов
влияния
ИЦ

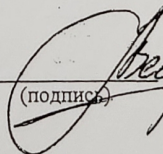

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технического плана здания от 17.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;
- технического плана здания от 22.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;
- технического плана сооружения (наружные сети канализации) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;
- технического плана сооружения (тепловые сети) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;
- технического плана сооружения (наружные сети водоснабжения) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;

Муш. 1 с.в. 19.06.2019 №1

Заместитель главы администрации по градостроительству
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



 В В Левцев
 (расшифровка подписи)

“ 24 ” 06 20 19 г.

М.П.

Приложение № 1

к разрешению на ввод в эксплуатацию № 36-RU36302000-079-2019 от 24.06.2019 г.

Изм. 1.

- технического плана здания от 17.06.2019, сведения о кадастровом инженерере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (наружные сети канализации) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженерере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;

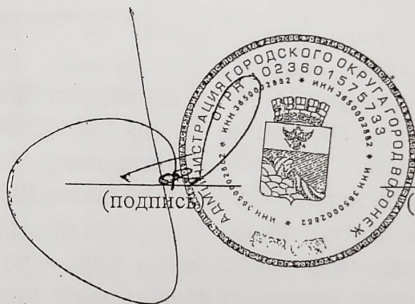
- технического плана сооружения (тепловые сети) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженерере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (наружные сети водоснабжения) от 19.06.2019, сведения о кадастровом инженерере: Волков Андрей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-28, выданного ДИЗО ВО.

И.о. заместителя главы
администрации

по градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

В.А. Пешков

(расшифровка подписи)

“ 19 ” 04 20 19 г.

М.П.

Начальник отдела

П

к разрешению

Приложение № 2

к разрешению на ввод в эксплуатацию № 36-RU36302000-079-2019 от 24.06.2019

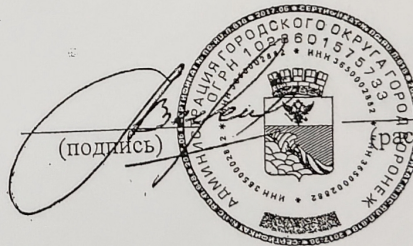
Изм. 1.

Строительный объем всего	куб. м	67945,1	75399,0
в том числе подземной части	куб. м	9438,5	15724,0
Общая площадь	кв. м	19589,0	20591,2
В том числе:			
- площадь встроенных нежилых помещений;	кв. м	2276,04	2779,8
- площадь поликлиники	кв. м	1000,83	949,5

Изм. 2.

Иные показатели:			
- площадь помещений общего пользования,	кв. м	-	3150,7
в том числе для постановки на кадастровый учет;	кв. м	-	2559,7
- площадь подвала,	кв. м	-	2228,3
в т.ч. площадь нежилых помещений на 55 машиномест,	кв. м	-	879,8
в т.ч. площадь нежилых помещений на 40 кладовок	кв. м	-	205,7

Заместитель главы администрации по градостроительству (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Левцев (подпись)

"26" 04 2019г.

М.П.



ДЛЯ ПОДГОТОВКИ И