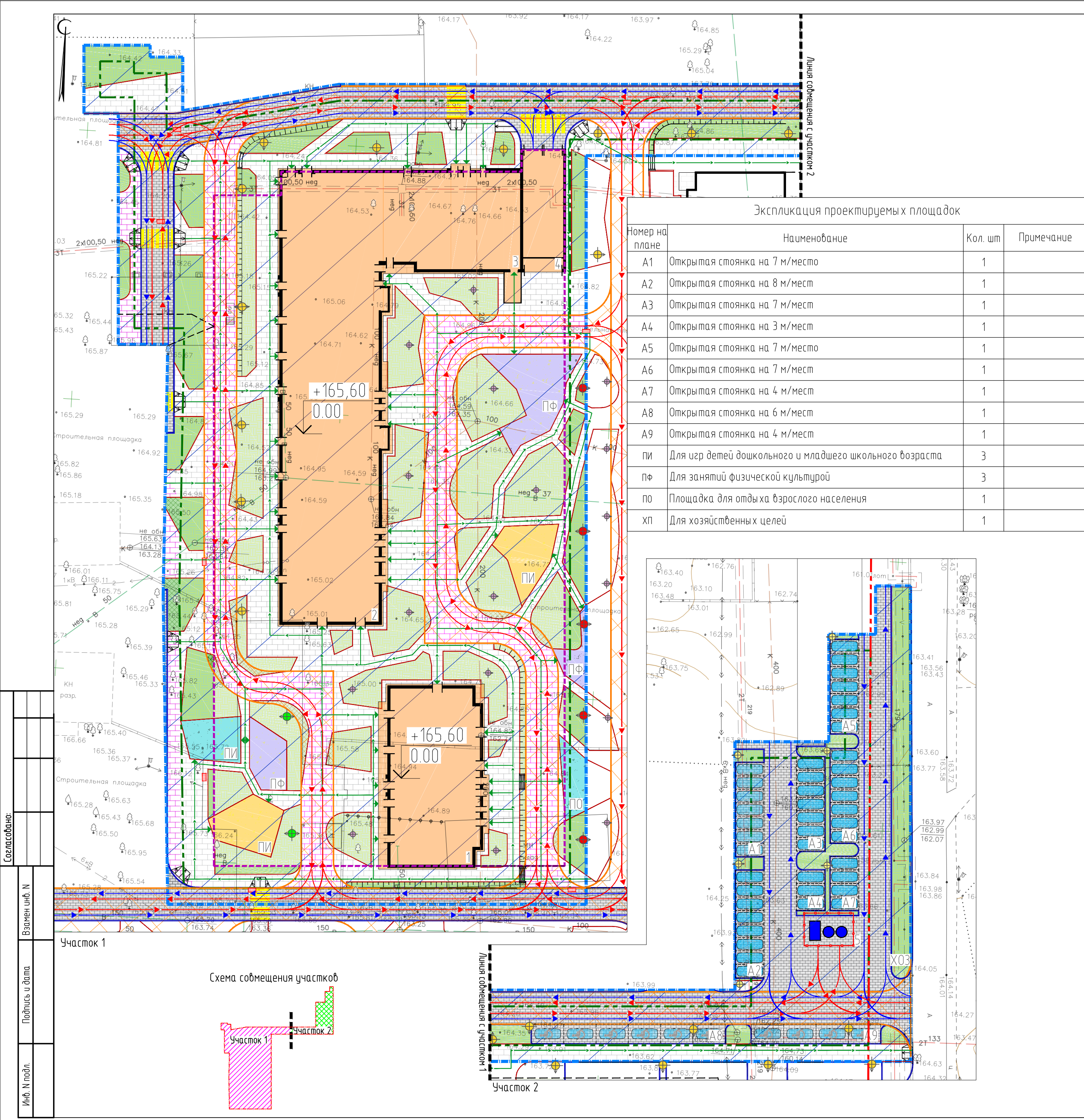




Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений											25
Номер по генплану	Обозначения типового проекта	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Зданий	Всего	Зданий	Всего	Зданий	Всего		
1	Секция С1	13	1	80	80	677,94	677,94	7231,25	7231,25	24721,18	24721,18
2	Секция С2,3	12/18	1	146	146	1048,94	1048,94	13215,17	13215,17	45160,08	45160,08
3	Секция С4,5	15/22	1	182	182	1178,4	1178,4	18965,87	18965,87	65625,68	65625,68
4	Подземный паркинг	1	1	-	-	191,74	191,74	8447,38	8447,38	40149,88	40149,88
5	ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация проектируемых площадок			
Номер на плане	Наименование	Кол. шт	Примечание
A1	Открытая стоянка на 7 м/место	1	
A2	Открытая стоянка на 8 м/мест	1	
A3	Открытая стоянка на 7 м/мест	1	
A4	Открытая стоянка на 3 м/мест	1	
A5	Открытая стоянка на 7 м/место	1	
A6	Открытая стоянка на 7 м/мест	1	
A7	Открытая стоянка на 4 м/мест	1	
A8	Открытая стоянка на 6 м/мест	1	
A9	Открытая стоянка на 4 м/мест	1	
пи	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	3	
пф	Для занятий физической культурой	3	
по	Площадка для отдыха взрослого населения	1	
хп	Для хозяйственных целей	1	

Условные обозначения и изображения	
Обозначение	Наименование
	Граница ЗУ 36-34-0602001-71967
	Граница допустимого размещения зданий и сооружений по ГПЗУ
	Красная линия
	Проектируемые наземные здания и сооружения
	Проектируемые подземные здания и сооружения
	Проектируемый БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91
	Проектируемый БР100.20.08 по ГОСТ 6665-91
	Проектируемая разметка парковочных мест 2,5х5,3м
	Проектируемая разметка парковочных мест для МГН 2,5х5,3м
	Проектируемая разметка расширенных парковочных места для МГН 3,6х6,0м
	Проектируемая дождеприемная решетка (Номер сооружения)
	Проектируемый пандус для МГН (В местах пересечения проезжей части и тротуара)
	Проектируемый укрепленный георешеткой откос
	Плиточное покрытие благоустройства
	Покрывтия спортивных и игровых площадок
	Газонные покрытия
	Направления движения пожарного и технического транспорта
	Направления движения личного транспорта
	Направления движения пешеходов и МГН
	Пожарные проезды и подъезды
	Дорожная разметка пешеходных переходов
	Территория ЗУ, расположенная в пределах приаэродромной территории

Примечание.

1. Данный лист разработан на основании альбомов наружных сетей и заданий смежных отделов. Недостающую информацию по наружным сетям – см. соответствующие альбомы инженерных сетей.

2. Перед началом производства работ уточнить положение существующих подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности. Существующие здания и сооружения, а также инженерные сети, подлежащие сносу, демонтировать до начала производства работ.

						ГС-3.01.2024-ПЗУ		
						Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, 3 этап строительства по адресу: г. Воронеж, ул. Академика Першина, земельный участок 5		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стация	Лист
Разработал	Зайцев				07.24		П	3
Проверил	Цекалов				07.24	Схема планировочной организации земельного участка. Схема транспортных коммуникаций М1500		
Н. контр.	Ткачёва				07.24			
ГИП	Ткачёва				07.24			