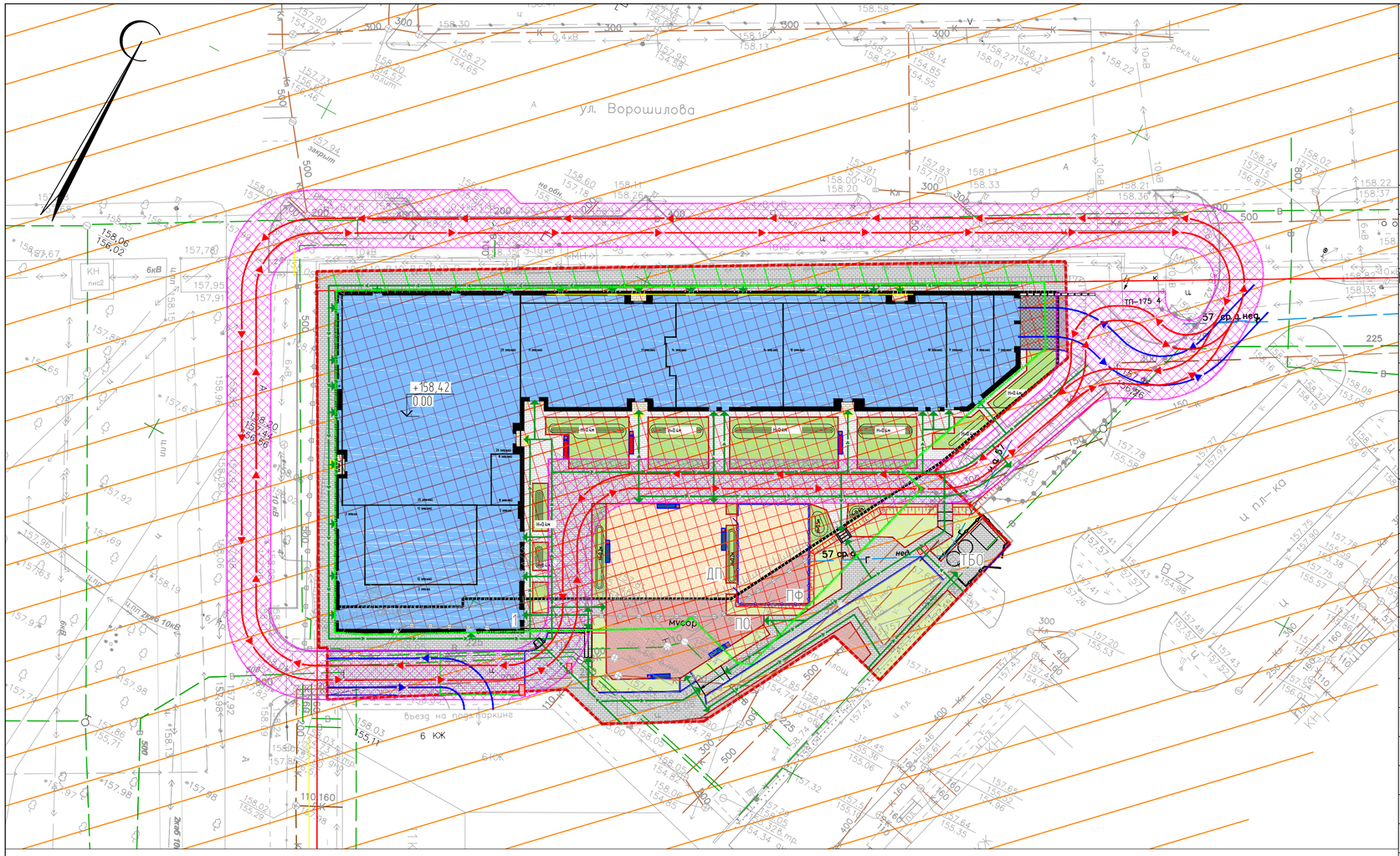


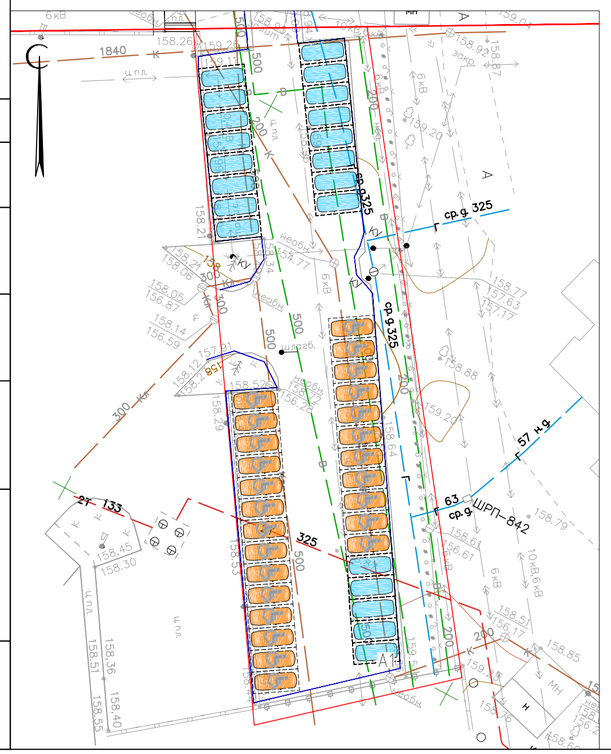
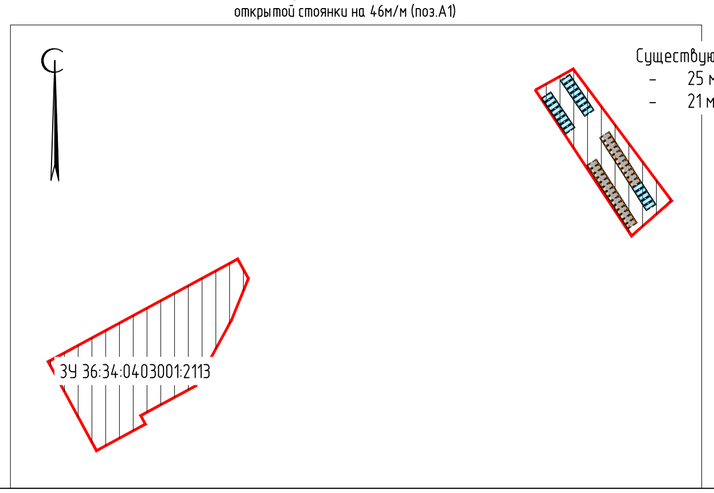


Схема взаимного расположения жилого дома(поз.1) и открытой стоянки на 46м/м (поз.А1)



Существующая открытая стоянка на 46м/м:
- 25 мместо для МГН для Гран-При2;
- 21 мместо согласно ППТ.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по генплану	Обозначения типового проекта	Этажность	Количество: Зданий	Количество: Квартир: Зданий	Количество: Квартир: Всего	Площадь, м²: Застройки: Зданий	Площадь, м²: Застройки: Всего	Площадь, м²: Общая: Зданий	Площадь, м²: Общая: Всего	Строительный объем, м³: Здания	Строительный объем, м³: Всего
1	Жилой дом	25	1	294	294	2327,16	2327,16	36360,22	36360,22	132925,74	132925,74

Экспликация проектируемых площадок

Номер на плане	Наименование	Кол. шт	Примечание
ДП	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1	
ПФ	Для занятий физической культурой	1	
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	1	
ХП	Для хозяйственных целей	1	
ТБО	Площадка ТБО	2	
А1	Открытая стоянка на 46м/м	1	

Условные обозначения и изображения

Обозначение	Наименование
	Граница ЗУ 36:34:0403001:2113
	Граница зоны допустимого размещения объектов капитального строительства
	Красная линия
	Проектируемые наземные здания и сооружения
	Контур подземного паркинга
ПС1	Проектируемая подпорная стена (Номер подпорной стены)
	Проектируемый укрепленный георешеткой откос
1	Проектируемая дождеприемная решетка (Номер сооружения)
2	Проектируемый дождеприемный лоток
	Направления движения пожарных машин
	Направления движения личного транспорта
	Направления движения пешеходов и МГН
	Пожарные проезды и подъезды
	Зона допустимого размещения объектов капитального строительства
	Участок в границах зоны магистральной улично-дорожной сети
	Зона особого регламента многоэтажной застройки
	Проектируемые разметка парковочные места 2,5х5,3м
	Проектируемые разметка парковочные места для МГН (2,5х5,3м и 3,6х6,0м)
	Проектируемый БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91
	Проектируемый БР100.20.08 по ГОСТ 6665-91
	Проектируемое ограждение спортивной площадки
	Проектируемое ограждение площадки ТБО

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Зайцев			10.23
Проверил		Цекалов			10.23
Н. контр.		Курлин			10.23
ГИП		Ткачева			10.23

ГП-2.01.2022-ПЗУ.ГЧ

Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ворошилова, 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Схема планировочной организации земельного участка. Схема транспортных коммуникаций. М1:500

Проект36