



Номер по генплану	Обозначения типового проекта	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего	
					Зданий	Всего	Зданий	Всего			
1	Жилой дом поз. 4, секция 1	8	1	31	31	532,57	532,57	2398,82	2398,82	12721,55	12721,55
2	Жилой дом поз. 4, секция 2	8	1	70	70	812,89	812,89	3515,40	3515,40	19109,71	19109,71
3	Жилой дом поз. 4, секция 3	10	1	69	69	623,19	623,19	3338,44	3338,44	17244,40	17244,40

Экспликация проектируемых площадок

Номер на плане	Наименование	Кол. шт	Примечание
ПД1-ПД4	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	4	
A1	Открытая стоянка на 2 м/места для МГН	1	
A2	Открытая стоянка на 25 м/мест, в т.ч. 5 м/мест для МГН	1	
A3	Открытая стоянка на 64 м/места	1	
A4	Открытая стоянка на 32 м/места	1	
A5	Открытая стоянка на 9 м/мест для МГН	1	

Условные обозначения и изображения

Обозначение	Наименование
	Граница ЗУ 36.25.694.5026.7893 по RU36525315-0000000000000009
	Граница этапа поз4
	Проектируемые наземные здания и сооружения поз.4
	Проектируемые наземные здания и сооружения поз.1, 2, 3
	Проектируемое ограждение внутридворовой территории (по отдельному проекту)
	Существующее ограждение площадок для сбора мусора
	Проектируемая дождеприемная решетка (Номер сооружения)
	Проектируемый пандус для МГН (в местах пересечения проезжей части и тротуара)
	Плиточное покрытие благоустройства
	Газонные покрытия
	Направления движения пожарных машин
	Направления движения личного транспорта
	Направления движения пешеходов и МГН
	Пожарные проезды и подъезды
	Граница зоны допустимого размещения объектов капитального строительства
	Зона допустимого размещения объектов капитального строительства
	Проектируемые разметка парковочные места 2,5x5,3м
	Проектируемые разметка парковочные места для МГН 2,5x5,3м
	Проектируемые разметка парковочные места для МГН 3,6x6,0м
	6 мест для МГН 3,6x6,0 (4 позиция) на территории 3 этапа
	9 мест для МГН 3,6x6,0 (6 позиция) на территории 4 этапа

ФК-2-01.2021-4-ПЗУ.ГЧ					
Жилой комплекс по адресу Воронежская область, Рамонский район, Яменское сельское поселение, п. Солнечный, ул. Кленовая, 4, 2 очередь строительства, позиция 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Филатова			12.23
Проверил		Цекалов			12.23
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	3
Н. контр. Сараева				12.23	
ГИП Сараева				12.23	
Схема планировочной организации земельного участка. Схема транспортных коммуникаций М 1500					