



Ведомость графической части раздела 2
"Схема планировочной организации земельного участка"

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	Изм.5 (Зам.)
2	План организации рельефа. М 1:500	Изм.4 (Зам.)
3	План благоустройства территории. М 1:500	Изм.5 (Зам.)
4	План земляных масс. М 1:500	Изм.4 (Зам.)
5	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	Изм.4 (Зам.)
6	Ситуационный план М 1:5000	Изм.4 (Зам.)

- Условные обозначения**
- Проектируемое здание
 - Граница отвода земельного участка
 - Граница благоустройства
 - Место допустимого размещения зданий, сооружений
 - Геодезические координаты
 - Буровая скважина, ее номер
 - Абсолютная отметка устья

Основные показатели

Номер п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество		
			В границах участка	В границах благоустройства	Итого
1	Площадь отвода земельного участка	м ²	5167,0	2360,0	7527,0
2	Площадь застройки	м ²	2751,3	-	2751,3
3	Процент застройки	%	-	-	36
4	Площадь твердого покрытия	м ²	1407,0	2273,0	3680,0
5	Площадь озеленения	м ²	1008,7	87,0	1095,7
6	Процент озеленения	%	-	-	15

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³				
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая				
					здания	всего	здания	всего			
8	Жилой дом	17,18	1	485	485	2751,3	2751,3	-	-	121914,0	121914,0

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
8	Жилой дом поз.8	Проектируемый

Ведомость элементов благоустройства

Номер на плане	Наименование	Примечание
а	Парковка для автомобилей	
б, в, г	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Заказ 2276-И-ЛД
д, е	Площадка для отдыха взрослого населения	Заказ 2276-И-ЛД
ж, и, к	Площадка для занятий физкультурой	Заказ 2276-И-ЛД
л, м	Универсальная комплексная спортивная площадка	Заказ 2276-И-ЛД
н	Площадка для мусоросборников и хозяйственных целей	Заказ 2276-И-ЛД

Общие указания

- Проектная документация жилого дома поз. 8 разработана на основании градостроительного плана земельного участка; инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, задания на проектирование.
- За условную отметку 0.00, соответствующую абсолютной отметке 105,01 для секции 1, 103,90 для секции 2 и 3, 104,71 для секции 4 принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома поз.8
- Система координат-МСКЭ6.
- Система высот-Балтийская.
- Во избежание несчастных случаев и подредения подземных коммуникаций перед началом производства земляных работ вызвать на площадку представителей всех соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций и защиты их.
- Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданными техническими условиями, требованиями действующих технических регламентов, стандартов.
- Горизонтальная привязка проектируемого жилого дома поз.8 дана в геодезических координатах.
- Все размеры даны в метрах.

2276-И-8-ПЗУ2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
Н.контр. Сергиенко						АО ПИ "Гипрокоммундортранс" г. Воронеж		
Г.ИП Першков						Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		