

Основные показатели				
Номер п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	
			В границах участка	В границах благоустройства
1	Площадь отвода земельного участка	м ²	6696,0	580,0
2	Площадь застройки	м ²	1776,4	-
3	Процент застройки	%	26,5	-
4	Площадь твердого покрытия	м ²	3240,0	472,0
5	Площадь озеленения	м ²	1679,6	108,0
6	Процент озеленения	%	25,1	-

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий-сооружений	квартир	Площадь, м ²		Строительный объем, м ³				
					застройки	общая нормируемая	здания	здания			
2	Жилой дом	17	1	397	397	1776,4	1776,4	-	-	91522,1	91522,1

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
2	Жилой дом поз.2	

Ведомость элементов благоустройства

Номер на плане	Наименование	Примечание
а	Парковка для автомобилей	Проектируемая
б	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	
в	Площадка для отдыха взрослого населения	
г	Площадка для занятий физкультурой	
д	Универсальная комплексная спортивная площадка	Проектируемая
е	Площадка для мусоросборников и хозяйственных целей	Заказ 2276-III-1, 2276-III-3

Ведомость графической части раздела 2

"Схема планировочной организации земельного участка"

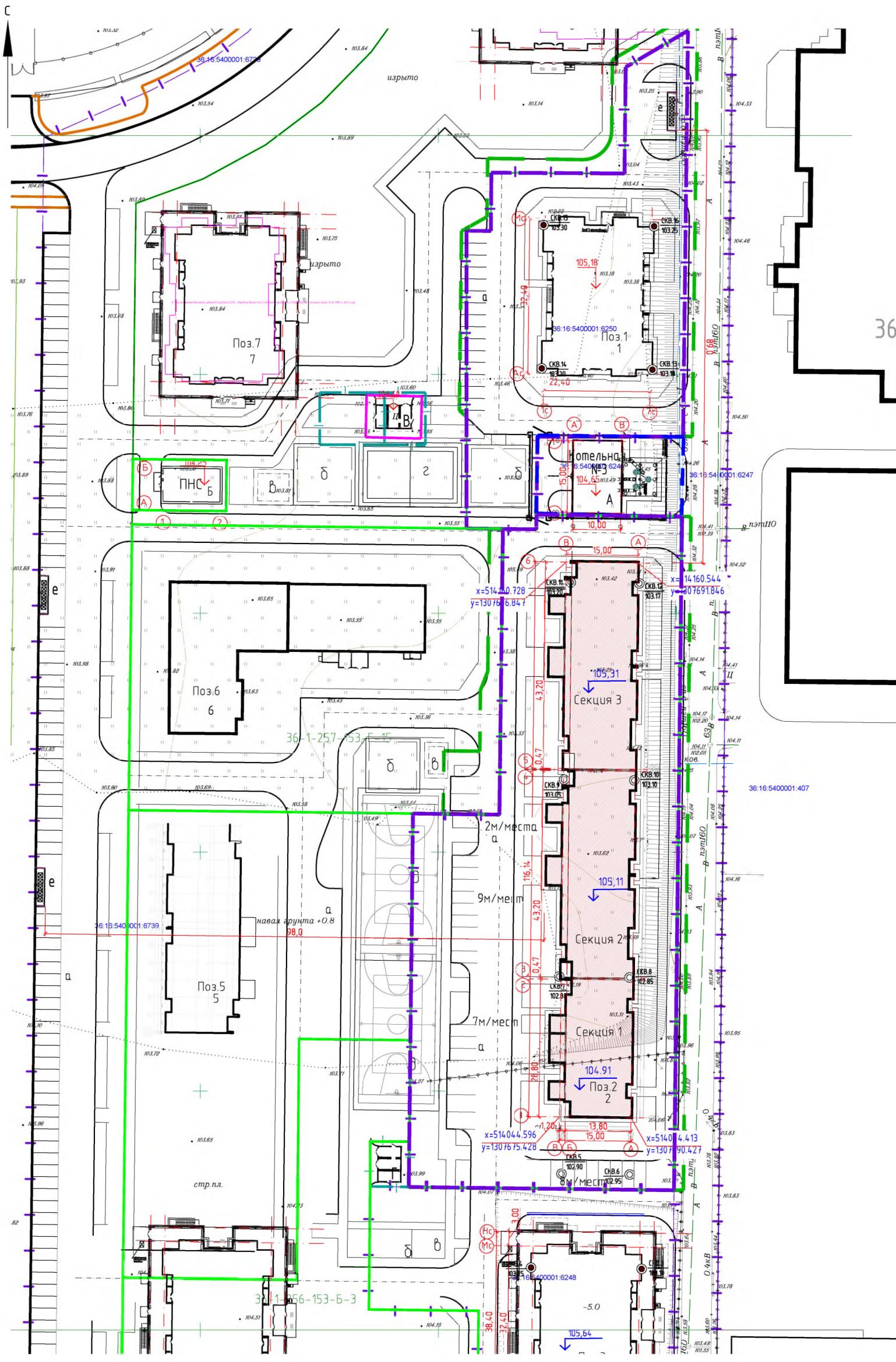
Лист	Наименование	Примечание
1	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
2	План организации рельефа. М 1:500	
3	План благоустройства территории. М 1:500	
4	План земельных масс. М 1:500	
5	Свободный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	

- Условные обозначения**
-  - Проектируемые здания и сооружения
 -  - Граница отвода земельного участка
 -  - Граница благоустройства
 -  $x=514199,97$
 $y=1307694,48$ - Геодезические координаты пересечения осей жилого дома в МСК-36
 -  скв.1 - Буровая скважина, ее номер
 -  102,90 - Абсолютная отметка устья

Общие указания

- Проектная документация жилого дома поз. 2 разработана на основании градостроительного плана земельного участка, инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, задания на проектирование.
- За условную отметку 0,00, соответствующую абсолютной отметке 104,91 принят уровень чистого пола общего коридора первого этажа жилого дома поз.2 Секции1, 105,11-Секции2, 105,31-Секции3.
- Система координат-МСК36.
- Система высот-Балтийская.
- Во избежание несчастных случаев и подредения подземных коммуникаций перед началом производства земляных работ выдать на площадку представителей всех соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций и защиты их.
- Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданными техническими условиями, требованиями действующих технических регламентов, стандартов.
- Горизонтальная привязка проектируемого жилого дома поз.2 дана в геодезических координатах.
- Все размеры даны в метрах.

2276-III-2-ПЗУ2							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Крылова						
Проверил	Митрофанова						
Н.контр.	Сергиенко						
ГИП	Першиков						
Жилой комплекс в п. Отрадное Новокузнецкого района Воронежской области (III жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, поз.2					Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500					П	1	5
АО ПИ "Гипрокоммундоространс" г. Воронеж							



Согласовано:
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № 14-5008