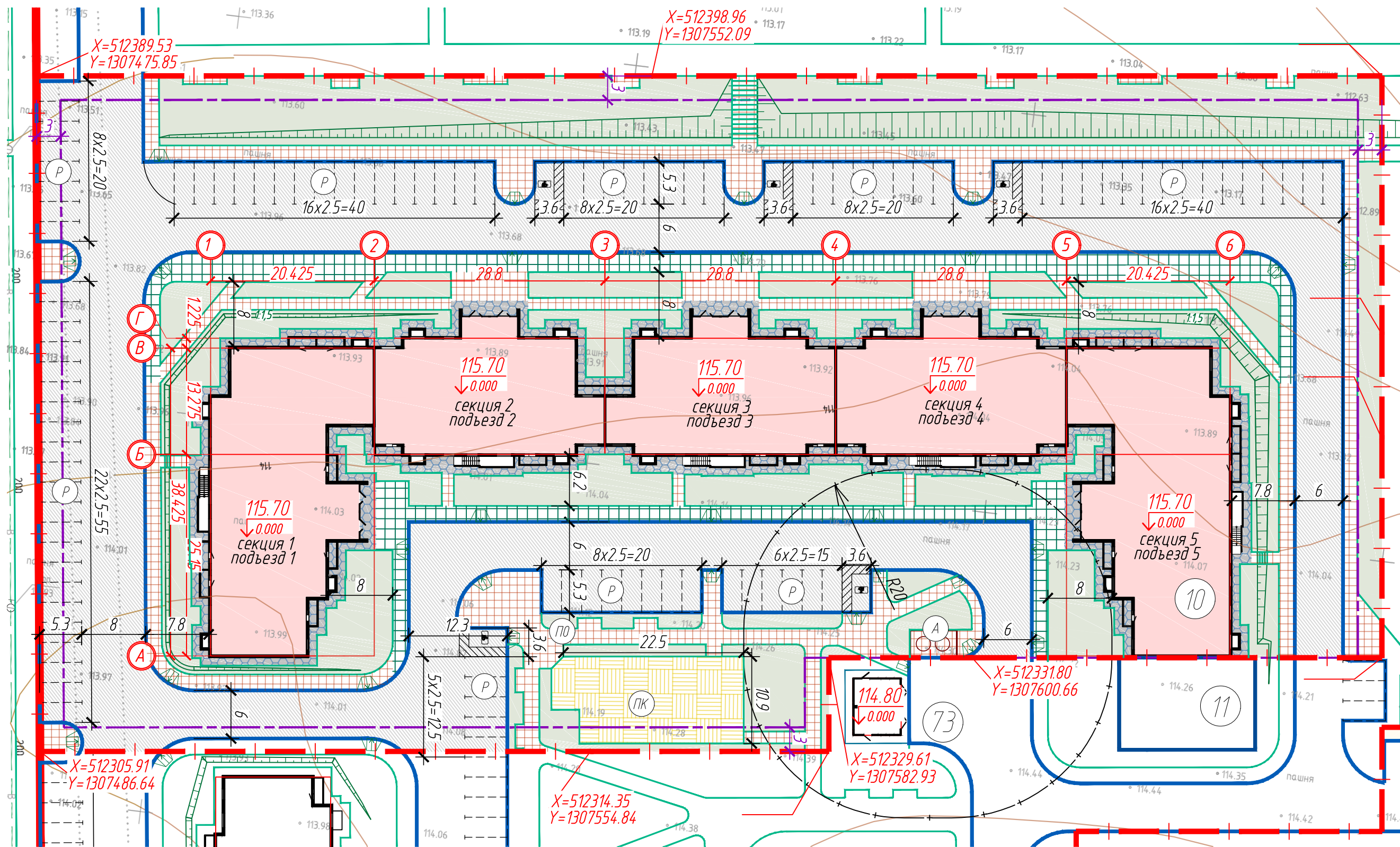


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Условные обозначения

- Красные линии
- Граница земельного участка по ГПЗУ
- Граница места допустимого размещения зданий
- Порядковый номер здания по экспликации
- Проектируемая площадка благоустройства по ведомости
- Проектируемое здание
- Проектируемые проезды и площадки
- Проектируемые тротуары
- Проектируемый усиленный тротуар
- Проектируемая отмостка
- Площадки с резиновым покрытием
- Проектируемое озеленение
- Специализированные парковочные места транспортных средств инвалида на кресле-коляске с безопасной зоной 1,2м
- Парковочное место
- Отметка чистого пола
- Координационные оси здания
- Откос

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Этажность	Количество				Площадь, кв.м				Строительный объем, куб.м	
			здания	квартиры	застройки		общая площадь квартир		здания	всего		
				здания	всего	здания	всего	здания			всего	
Проектируемый объект												
10	Жилой дом											
	секция 1	10	1	90	90	693,0	693,0	4103,0	4103,0	21005,5	21005,5	
	секция 2	10	1	50	50	452,5	452,5	2660,0	2660,0	13598,5	13598,5	
	секция 3	10	1	50	50	452,4	452,4	2662,0	2662,0	13582,9	13582,9	
	секция 4	10	1	50	50	473,9	473,9	2855,0	2855,0	14271,4	14271,4	
	секция 5	10	1	90	90	693,0	693,0	4103,0	4103,0	21005,5	21005,5	
	Всего			330	330	2764,8	2764,8	16383,0	16383,0	83463,8	83463,8	
Ранее запроектированный объект												
73	ТП-2х1000/10/0,4											
Перспективный объект												
11	Приспособленное здание с предприятиями общественного назначения											

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№	Наименование	Кол-во	Примечание
А	Площадка ТКО	1	
ПК	Комплексная площадка	1	245,20 кв.м
ПО	Площадка отдыха вхрослого населения	1	85,80 кв.м
Р	Автостоянка на 102м/м	9	

- Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании утвержденного проекта планировки, задания на проектирование, градостроительного плана земельного участка, топографического плана, технических условий и действующих нормативных документов.
- Система координат - МСК-36.
- Система высот - Балтийская.
- Работы по озеленению, выполнят с учетом расположения зданий и сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, после окончания всех видов работ по устройству сетей, покрытий, планировке и очистке участка строительства от мусора.

						19-17-10-ПЗУ.К					
						Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата						
						Жилой дом. Позиция 10. Корректировка			Стадия	Лист	Листов
									П	2	
Разраб.	Филатова Е		08.2022	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500							
Проверил	Щербакова		08.2022								
Н.контр.	Филатова А		08.2022								
ГИП	Кравчук		08.2022								

