

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>03</u> » <u>07</u> 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в	36-34- <u>056</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - ЦЕНТРАЛЬНАЯ»
2.2.2. ИНН:	3666257692
2.2.3. ОГРН:	1213600010700
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, 18А
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Воронеж
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Воронеж
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ростовская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18а корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	36:34:0307011:1
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-RU36302000-050-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Этап 1 Поз. 3
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	—

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	11078,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	771,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7063,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6800,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	—
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	224
6.1.11. в том числе квартир (штук):	224
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	—
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели: - площадь мест общего пользования (кв. м):	1926,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.06.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11963850986

Заместитель главы администрации по градостроительству		Д.Е. Гладких
полномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Прошито и скреплено печатью

31 сри) л.

Специалист отдела муниципальных
услуг в сфере строительства управления
разрешительной документации в
области строительства

С.И.И.

