

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план М 1:5000	Изм.1
2	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	Изм.1
3	План организации рельефа М 1:500	
4	План проездов, площадок и тротуаров М 1:500.	
5	План земляных масс М 1:500	
6	План озеленения территории и расположения малых архитектурных форм. М 1:500.	
7	Конструкции твердых покрытий	
8	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500	
9	Схема расположения парковочных мест. М 1:1000.	
	Приложение 1. Водоотводные лотки Стандартпарк	

11

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 17608-2017	Плиты бетонные тротуарные	
ГОСТ 3344-83(с изм.1)	Щебень и песок шлаковые для строительных работ	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 9128 - 2013	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 6665 - 91	Камни бетонные и железобетонные бортовые	
ГОСТ Р 21.101-2013	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП4.2.13330.2016	Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений	
ГОСТ 21508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
Постановление РФ №87	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию	
Приказ от 09.10. 2017 г	Об утверждении региональных нормативов	
N 45-01-04/115	Градостроительного проектирования Воронежской области	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и сооружений	
Каталог фирмы Balli	Игровое и спортивное оборудование	

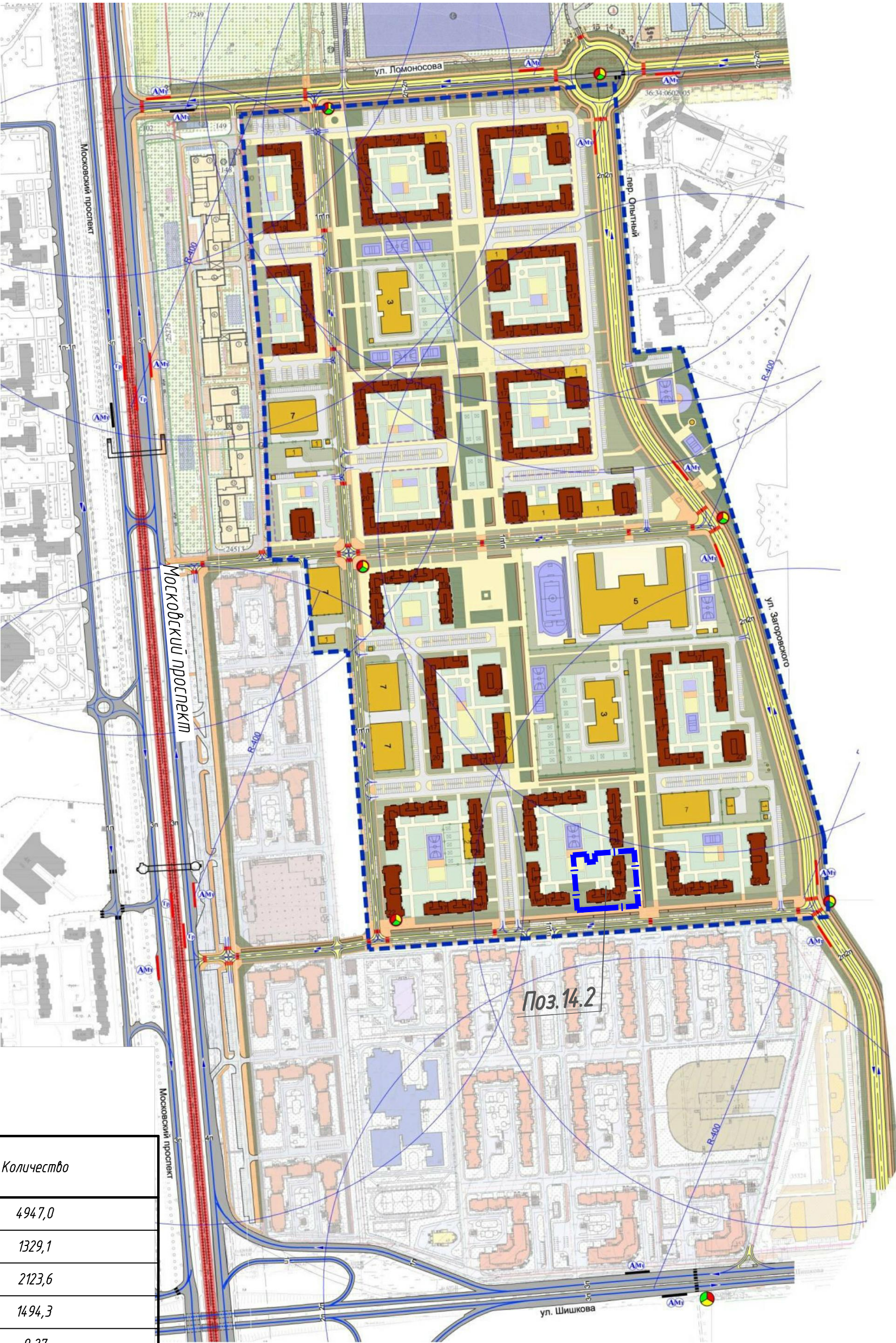
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница земельного участка поз. 14.2 по ГПЗУ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

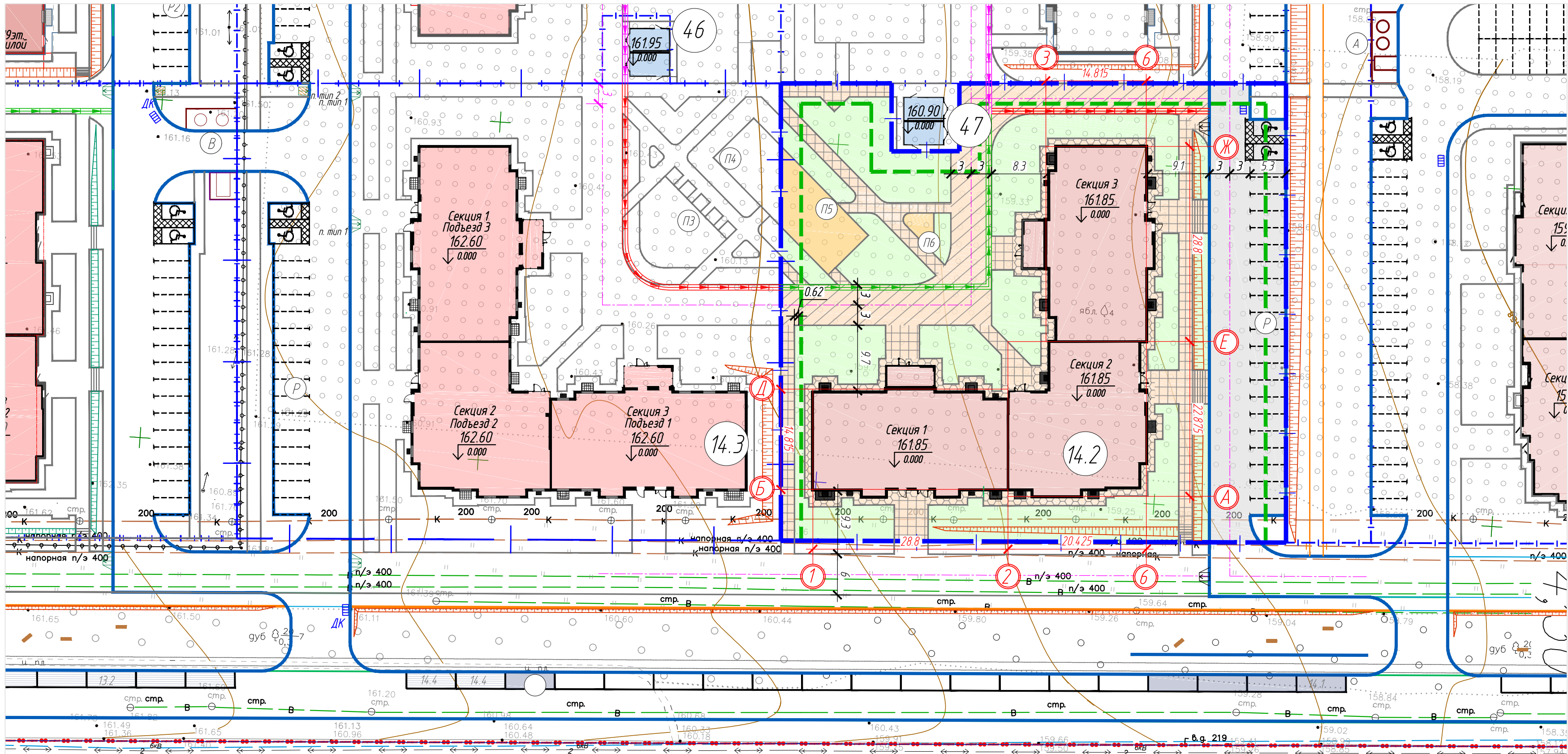
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка по ГПЗУ	м²	4947,0
2	Площадь застройки	м²	1329,1
3	Площадь твердых покрытий	м²	2123,6
4	Площадь озеленения	м²	1494,3
5	Коэффициент застройки		0,27

Ситуационный план. М 1:5000



4-21-14.2-ПЗУ

1	1	изм.	34-24	Изм.	01-24
Изм.	Колуч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разраб.	Битинева	10.23			
Проверил	Филатова	10.23			
Н.контр.	Щербакова	10.23			
ГИП	Кравчук	10.23			
Комплексное освоение территории в границах улицы Загоробского, улицы Шишкова 140 б, Уч. 3					
Многоквартирный многоквартирный жилой дом					
Позиция 14.2					
Общие данные. Ситуационный план М 1:5000					
ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ВЫБОР"					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка по ГПЗУ

Граница разрешенного строительства согласно ГПЗУ

Проектируемое здание

14.2

П5

161.85
↓ 0.000

Порядковый номер здания по экспликации

Проектируемая площадка благоустройства по ведомости

Ось проектируемого здания

Отметка чистого пола

Проектируемые проезды

Проектируемые тротуары

Проектируемый усиленный тротуар

Проектируемая отмостка

Площадки с резиновым покрытием

Проектируемые газоны
- Бортовой камень проезда

Бортовой камень тротуаров, площадок, отмостки

Оси проезда

Хоз.площадка (проектир.комплект 4-21-15.2-ПЗУ)

Откос проектируемый

Парковочное место

Парковка для маломобильной группы населения

Проектируемые водоотводные лотки

Водоотводные лотки смежных участков

Дождеприемные колодцы

Лестницы

Пандусы

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Имер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая (квартир)			
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего	здания	всего
Проектируемые здания и сооружения											
14	Жилой дом	17	1	235	235	1329,1	1329,1	21546,6	21546,6	68781,7	68781,7
Перспективные здания и сооружения											
47	ТП										

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Поз.	Наименование	Примечание
П5	Комплексная площадка	
П6	Площадка для тихого отдыха	
Р	Парковка	
А	Площадка ТК0	

4-21-14.2-ПЗУ

1	-	зам.	34-24	Илия	01-24
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата
Разраб.	Битинева			Илия	10.23
Проверил	Филатова			Илия	10.23
Н.контр.	Щербакова			Илия	10.23
Многоквартирный многоэтажный жилой дом					
Позиция 14.2					
Схема планировочной организации земельного участка.					
М 1:500					
ГИП Крайчук					
10.23					
Комплексное освоение территории в границах улицы Загорьского, улицы Шишкова 140 б, Уч. 3					
ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ВЫБОР"					