



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Назначение	Этажность здания	Количество квартир	Площадь, кв.м		Строительный объем, куб.м	
				застройки	общая нормируемая	здания	всего
I этап строительства							
6	Жилой дом с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры	12, 19, 20	1 723	723 3340	3340 54555,2	54555,2 188324,6	188324,6 188324,6
II этап строительства							
7	Жилой дом со встроенно-пристроенной ДОО на 200 мест	16, 17, 20	1 715	715 3515	3515 54878,2	54878,2 202355,5	202355,5 202355,5
III этап строительства							
6/7	Подземная гараж-стоянка с постом охраны	-	1 -	- 12995,2**	12995,2** 13229,0	13229,0 47388,7	47388,7 47388,7
Ранее запроектированные объекты							
40,41	БКТП	1	2	-	-	-	-
33	ПНС	1	1	-	-	-	-

* - Площадь встроенно-пристроенного детского образовательного учреждения, выступающая за абрис жилого дома
 ** - Площадь застройки подземной гараж-стоянки определена как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания, в том числе площадь застройки надземной части составляет 428,16 кв.м.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Красная линия
- Линия минимального отступа от границ земельного участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемая гараж-стоянка
- Машинно-место
- Маркированное м/место для МГН
- Направление движения пешеходов
- Основное движение транспорта
- Границы охранных зон, санитарных разрывов
- Бордюрный съезд-пандус
- Водостводный лоток
- Бетонный паралет
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории

Примечания:

- Все размеры даны в метрах и в осях.
- Горизонтальная привязка жилого дома дана в геодезических координатах системы координат МСК-36.
- Геодезические координаты поставлены на пересечении осей жилого дома.
- Основной подъезд к участку проектирования осуществляется с ул. Загорьского, ул. Ломоносова и ул. Шишкова по существующим и проектируемым проездам.
- Ведомость площадок благоустройства приведена на листе 6 данного комплекта.

		2024	3002 - 6,7 - П39	
1	Зам.	153-24	1124	1124
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Лист
Разработал	Фондова	1124	1124	1124
Проверил	Ковтун	1124	1124	1124
Гл. спец.	Ковтун	1124	1124	1124
ГИП	Золотых	1124	1124	1124
И. контр.	Нобикова	1124	1124	1124
Гл. инженер	Ткачев	1124	1124	1124

Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загорьского, ул. Шишкова, 14.06, уч.3

Схема планировочной организации земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

Статус Лист Листов

П 2

ООО "Жилпроект"