

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-28-129-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ 36»
2.2.2. ИНН:	3665817006
2.2.3. ОГРН:	1213600024703
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (4 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Семилукский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение – город Семилуки
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Семилуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Маяковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	53
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	36:28:0107003:236
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-28-25-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 позиция

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1140,77
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Общая площадь здания (кв.м):	2867,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	264,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2802,9
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2320,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	39
6.1.11. в том числе квартир (штук):	39
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	13,088
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	С
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем (куб.м)	14621
6.1.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	-
6.1.18.2. Количество квартир/общая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	
1-комнатные	15

2-комнатные	12
3-комнатные	12
4-комнатные	-
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 позиция
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	1117,25
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Общая площадь здания (кв.м):	2845,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	319,7
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2778,4
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2248,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.2.11. в том числе квартир (штук):	51
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	13,088
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C

6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Строительный объем (куб.м)	14512
6.2.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	-
6.2.18.2. Количество квартир/общая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	
1-комнатные	36
2-комнатные	15
3-комнатные	-
4-комнатные	-
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 позиция
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	1137,69
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Общая площадь здания (кв.м):	2847,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	301,1
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2781,8
6.3.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2302,1
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	39
6.3.11. в том числе квартир (штук):	39
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	13,088
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Строительный объем (куб.м)	14854
6.3.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	-
6.3.18.2. Количество квартир/общая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	
1-комнатные	15
2-комнатные	15
3-комнатные	9
4-комнатные	-
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	4 позиция
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв.м):	1118,55
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.5. Общая площадь здания (кв.м):	2849,3
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	319,6
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2784,4
6.4.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом	2248,4

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.4.11. в том числе квартир (штук):	51
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	3
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	13,088
6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.18.1. Строительный объем (куб.м)	14519
6.4.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	-
6.4.18.2. Количество квартир/общая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	
1-комнатные	36
2-комнатные	15
3-комнатные	-
4-комнатные	-
6.5. Дата подготовки технического плана:	07.07.2025
6.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09662498623
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Заместитель руководителя отдела
архитектуры, градостроительства, имущества
и земельных отношений администрации
Семилюкского муниципального района
должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство




подпись

М.Н. Золотарева
инициалы, фамилия

