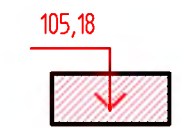
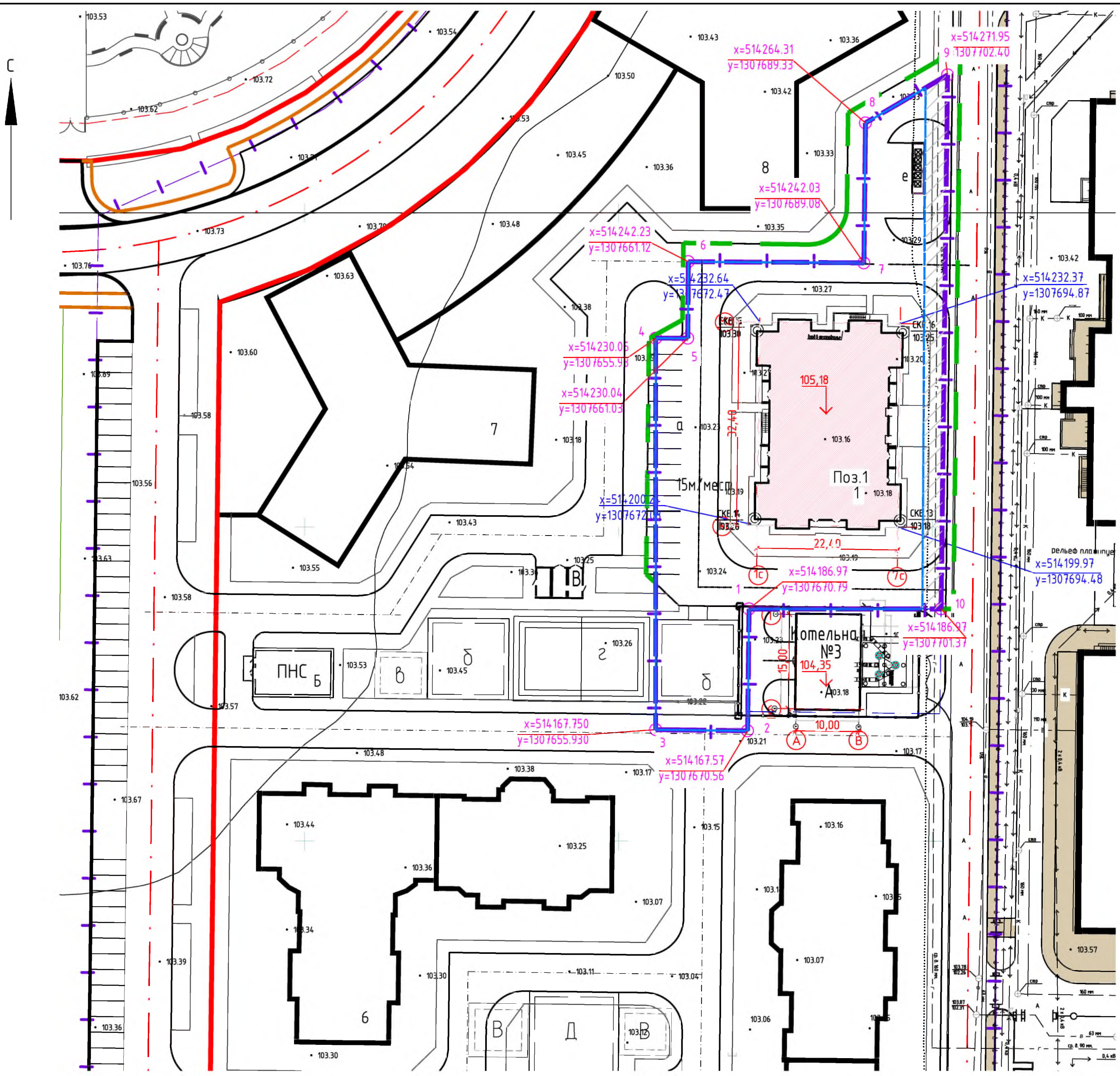


Согласовано:

Инф. N подл. 145101  
Взам. инб. N 143599  
Подпись и дата



Проектируемое здание



Граница отвода земельного участка



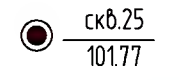
Граница благоустройства



Место допустимого размещения объекта капитального строительства



Ограничение прав на земельный участок



Буровая скважина, ее номер  
Абсолютная отметка устья

Геодетические координаты отвода земельного участка в МСК-36

Геодетические координаты пересечения жилого дома в МСК-36

Основные показатели

Номер п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	
			В границах участка	В границах благоустройства
1	Площадь отвода земельного участка	м <sup>2</sup>	3085,0	444,0
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	676,4	-
3	Процент застройки	%	22	-
4	Площадь твердого покрытия	м <sup>2</sup>	1892,0	438,0
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	516,6	6,0
6	Процент озеленения	%	17	-

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			зданий	сооружений	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
						здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом	18	1	151	151	676,40	676,40	-	-	35473,20	35473,20

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом поз.1	Проектируемый
A	Котельная №3	
Б	Повысительно-насосная станция	
В	Блочная (бетонная) комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) №1	

Ведомость графической части раздела 2

“Схема планировочной организации земельного участка”

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	Изм.1 (Зам.)
2	План организации рельефа. М 1:500	Изм.1 (Зам.)
3	План благоустройства территории. М 1:500	Изм.1 (Зам.)
4	План земельных масс. М 1:500	Изм.1 (Зам.)
5	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	Изм.1 (Зам.)
6	Ситуационный план М 1:2000	Изм.1 (Зам.)

Общие указания

- Проектная документация жилого дома поз. 1 разработана на основании градостроительного плана земельного участка; инженерно-геодетических и инженерно-геологических изысканий, задания на проектирование.
- За условную отметку 0.00, соответствующую абсолютной отметке 105,18 принят уровень чистого пола лифтового холла первого этажа жилого дома поз.1
- Система координат-МСК36.
- Система высот-Балтийская.
- Во избежание несчастных случаев и повреждений подземных коммуникаций перед началом производства земляных работ вызвать на площадку представителей всех соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций и защиты их.
- Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданными техническими условиями, требованиями действующих технических регламентов, стандартов.
- Горизонтальная привязка проектируемого жилого дома поз.1 дана в геодезических координатах.
- Все размеры даны в метрах.

2276-III-1-ПЗУ2

						Жилой комплекс в п. Отрядное Новоусманского района Воронежской области (III жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, поз.1.				
1	-	Зам.	467/23							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Круглова						П	1	6
Проверил		Митрофанова								
Н.контр.		Сергиенко				Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		АОПИ "Гипрокоммундортранс" г. Воронеж		
ГИП		Першиков								