



Экспликация зданий и сооружений										
Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом с коммерческими помещениями на 1 этаже	10	1	224		2682,5				80610,1
1.1	Трансформаторная подстанция (модульная)	1	1	-		6,4				
1.2	Пост охраны	1	1	-		40,2				
1.3	Котельная	1	1	-		744,8				
1.4	Детская игровая площадка	-	-	-		-				
1.5	Площадка для отдыха взрослых	-	-	-		-				
1.6	Спортивная площадка	-	-	-		-				
1.7	Площадка для парковки автомобилей, в т.ч. гостевая	-	-	-		-				
1.8	Площ-ка для размещения мусор. контейнеров	-	-	-		-				
1.9	Площадка для хозяйственных нужд	-	-	-		-				
1.10	Площадка для выгула собак	-	-	-		-				
2	Жилой дом с террасами	10	1	250		3716,8				78305,7

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок в границах отвода участка				
Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м² Длина бордюра, м.п.	Примечание
	Покрытие проездов из асфальтобетона с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	1	4177 764	
	Покрытие проездов из плитки, с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	2	10433 1864	
	Покрытие тротуара из плитки вибропрессованной с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	3	1229 510	
	Покрытие площадок с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	4	123 150	
	Покрытие отмостки из бетона	5	223	

Ведомость элементов озеленения в границах отвода участка				
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Газон (h=0.15 м)	м²	741	
2	Клен остролистный	шт.	54	
3	Катальпа прекрасная	шт.	25	
4	Туя западная "Смарагд"	шт.	6	
5	Спирея Вангутта	шт.	60	5 шт. в группе
6	Кизильник блестящий	шт.	1988	4 шт. на 1 м.п.

- Коэффициент фильтрации песка для песчаного подстилающего слоя должен быть не менее 3 м/сутки.
- Коэффициент уплотнения песчаного подстилающего слоя должен быть не менее 0,98.
- Позиции МАФ смотреть в коммерческом предложении ООО ТД "АЛЫЕ ПАРУСА".

						524-ПЗУ		
						Жилой комплекс по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:54.000001.1 этап строительства		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист
Разраб.	Мульдьяров	05.24					П	5
Проверил	Сапрыкин	05.24				План благоустройства территории М 1:500	ООО "Архитектурное бюро" г. Воронеж	
Н.контр.	Попов	05.24						
ГИП	Сапрыкин	05.24						