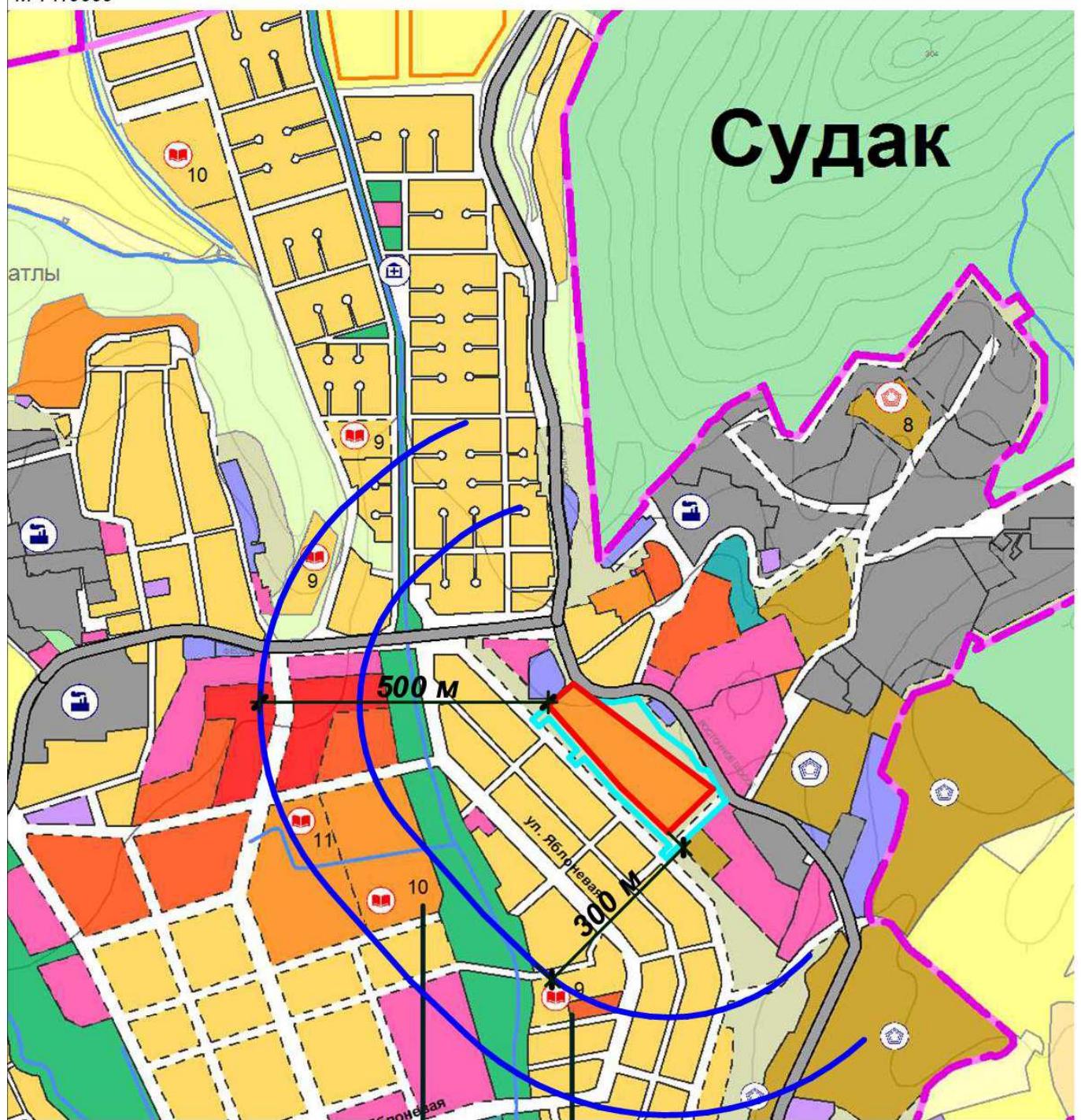


Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, иным областям в связи с решением вопросов местного значения.
М 1 :10000



**ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПРОЕКТИРУЕМЫХ
ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**

- Граница проектируемой территории ППТ (проект.)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (сущ.)
- Радиус пешей доступности объектов образования (300 м и 500 м)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0004-23-КСТ.ПЗУ.ТЧ

Лист
14

Схема планировочной организации земельного участка

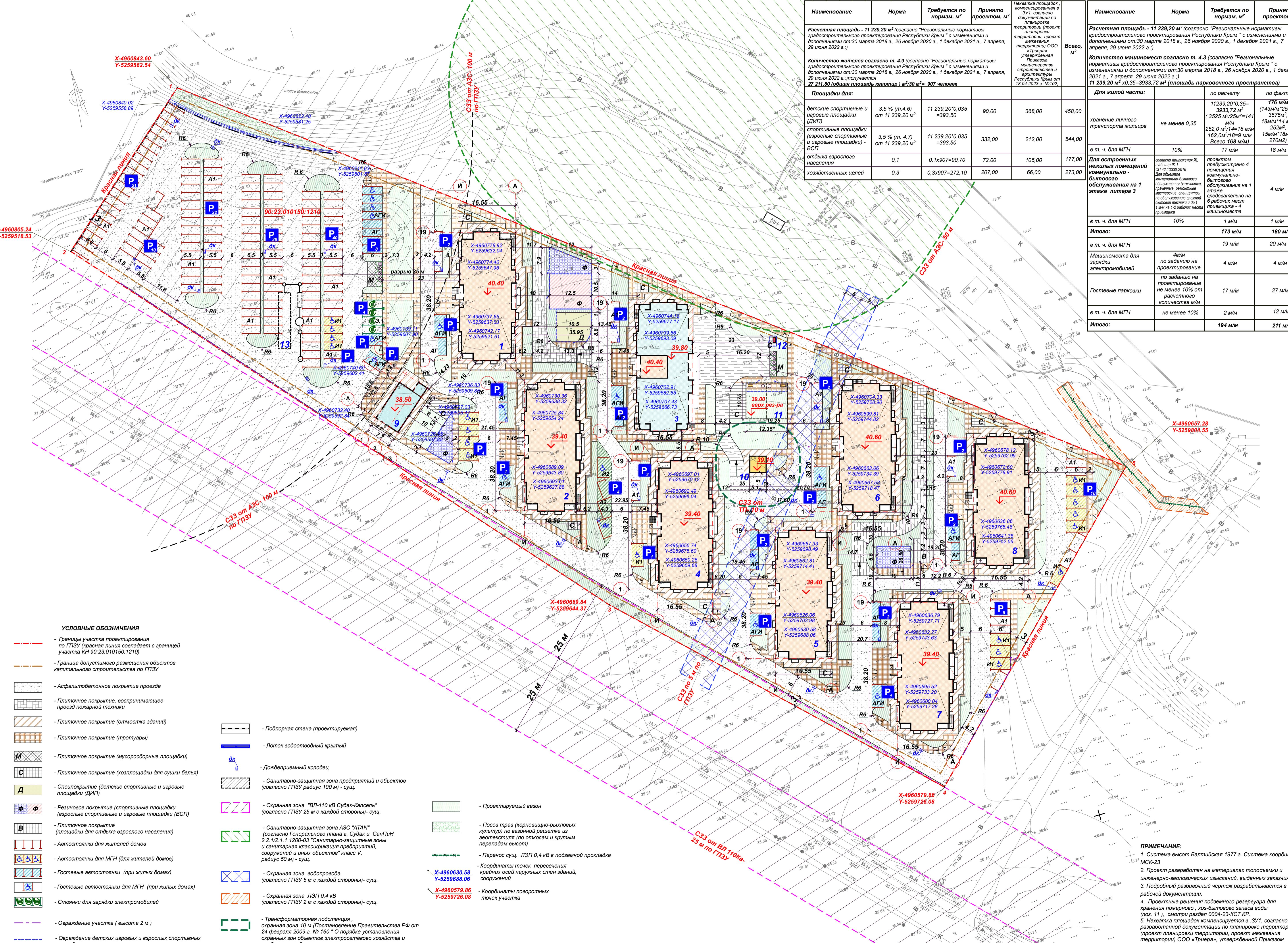


Схема расположения земельного участка на ситуационной схеме г. Судак



Место размещения объекта

ость жилых и общественных зданий и сооруж

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		зданий	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Жилой многоквартирный дом Литер 1	8	1	64	689,00		5 128,40		18 716,00	
2	Жилой многоквартирный дом Литер 2	8	1	64	689,00		5 128,40		18 716,00	
3	Жилой многоквартирный дом Литер 3 со встроеннымми нежилыми помещениями коммунально-бытового обслуживания (на 1-м этаже)	8	1	56	722,00		5 128,40		18 716,00	
4	Жилой многоквартирный дом Литер 4	8	1	64	689,00		5 128,40		18 716,00	
5	Жилой многоквартирный дом Литер 5	8	1	64	689,00	5550,00	5 128,40	41027,20	18 716,00	149 728
6	Жилой многоквартирный дом Литер 6	8	1	64	694,00		5 128,40		18 716,00	
7	Жилой многоквартирный дом Литер 7	8	1	64	689,00		5 128,40		18 716,00	
8	Жилой многоквартирный дом Литер 8	8	1	64	689,00		5 128,40		18 716,00	
9	Вспомогательное здание Литер 9	1	1	-	-	145,00	145,00	102,00	102,00	592,50
10	2БКТП	1	1	-	-	26,00	26,00	-	-	78,00
11	Подземный резервуар для хранения пожарного , хозяйственного запаса воды (проект.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
12	Дизельная генераторная установка (ДГУ)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
13	Резервуар и ЛОС для ливневых вод (проект.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Плоскостные сооружения:								По нормам, м²	По проекту, м	
Д	детские спортивные и игровые площадки (ДИП)							393,50	90,00 (см. прим. 5)	
В	для отдыха взрослого населения							90,70	72,00 (см. прим. 5)	
Ф	спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) - ВСП							393,50	332,00 (см. прим. 5)	
С	для сушки белья							223,10	158,00 (см. прим. 5)	
М	контейнерная площадка для твердых бытовых отходов							49,00	49,00	
Автостоянки:								По нормам, м/м	По проекту, м/м	
A1	автостоянки для жителей домов							168 м/м	176 м/м	
I1	в том числе автостоянки для МГН (для жителей домов)							17 м/м	18 м/м	
A2	автостоянки для встроенных нежилых помещений коммунально - бытового обслуживания на 1 этаже литера З							4 м/м	4 м/м	
I2	в том числе автостоянка для МГН							1 м/м	1 м/м	
								Всего:	173 м/м	
Э.1	места для зарядки электромобилей на 4 м/м							По заданию на проект-ие 4 м/м	4 м/м	
АГ	гостевые автостоянки (при жилых домах)							По заданию на проектирование не менее 10% от расчетного количества м/м	27 м/м	
АГИ	в том числе гостевые автостоянки для МГН (при жилых домах)							не менее 10%	12 м/м	
								Итого:	194 м/м	

						0004-23-КСТ. ПЗУ	
						Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: р. Крым, г. Судак, ул. Инициативных, 80, на участке с кадастровым номером 90:23:010150:1210	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП	Тепикян А. С		11.23	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лисин И.В.		11.23		П	2	
Проверил	Тепикян А. С		11.23				
Н. контр.	Негоруца О. И.		11.23	Схема планировочной организации земельного участка	ООО "Квадр-строй" г. Краснодар		