

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА ПЗУ

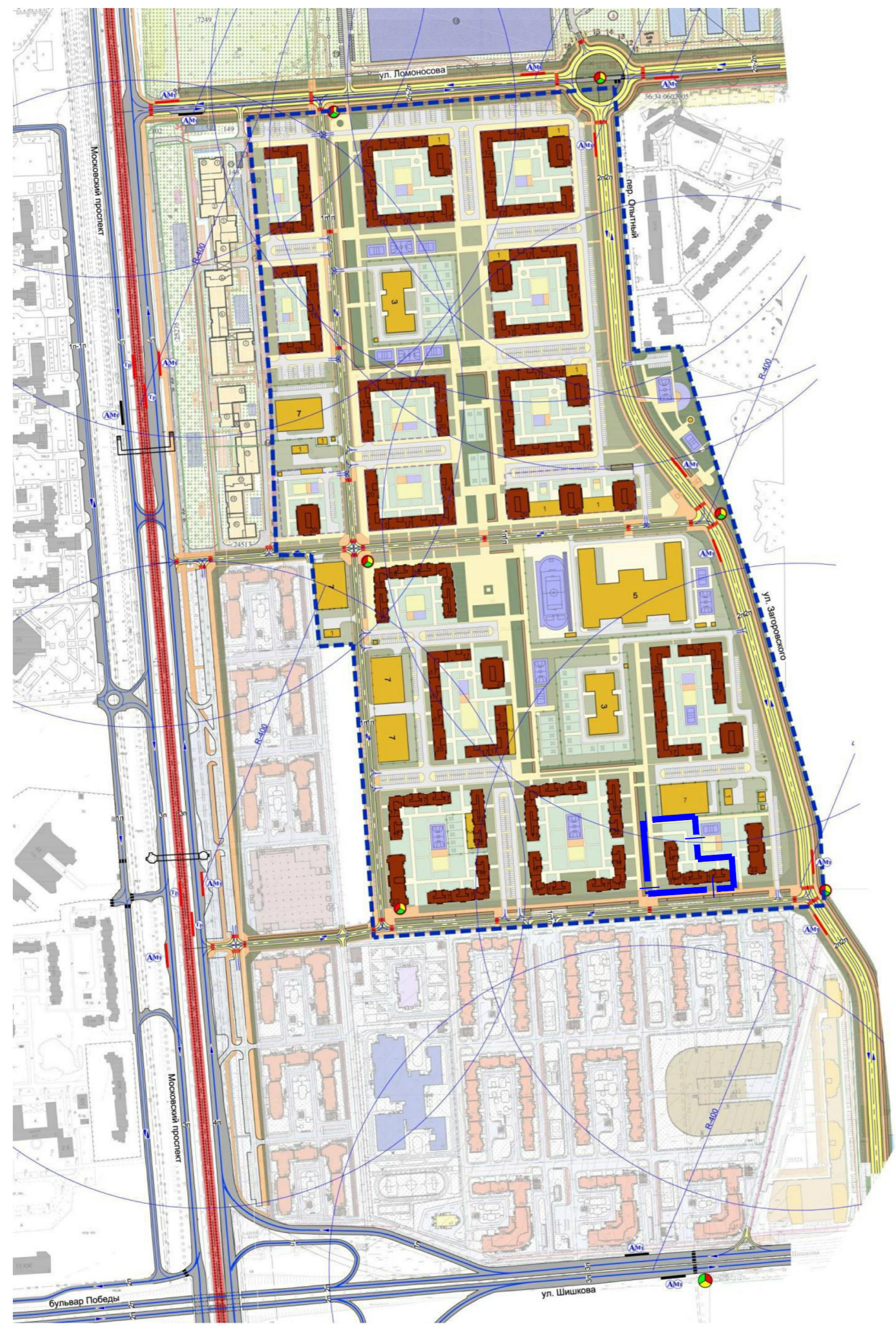
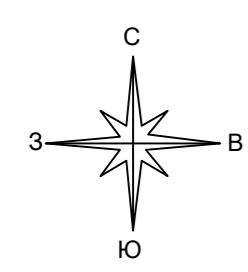
| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|------------|
| 1 | Ситуационный план М 1:5000 | |
| 2 | Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 | |
| 3 | План организации рельефа М 1:500 | |
| 4 | План благоустройства территории М 1:500 | |
| 5 | План земельных масс М 1:500 | |
| 6 | Конструкции твердых покрытий | |
| 7 | Свободный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500 | |

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Количество |
|-------|----------------------------|----------------|---------------------------|
| | | | в границе участка по ГПЗУ |
| 1 | Площадь земельного участка | м ² | 7 548,0 |
| 2 | Площадь застройки | м ² | 1 643,3 |
| 3 | Площадь твердых покрытий | м ² | 4 536,0 |
| 4 | Площадь озеленения | м ² | 1 368,7 |
| 5 | Коэффициент застройки | | 0,22 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— Граница земельного участка, согласно ГПЗУ



| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

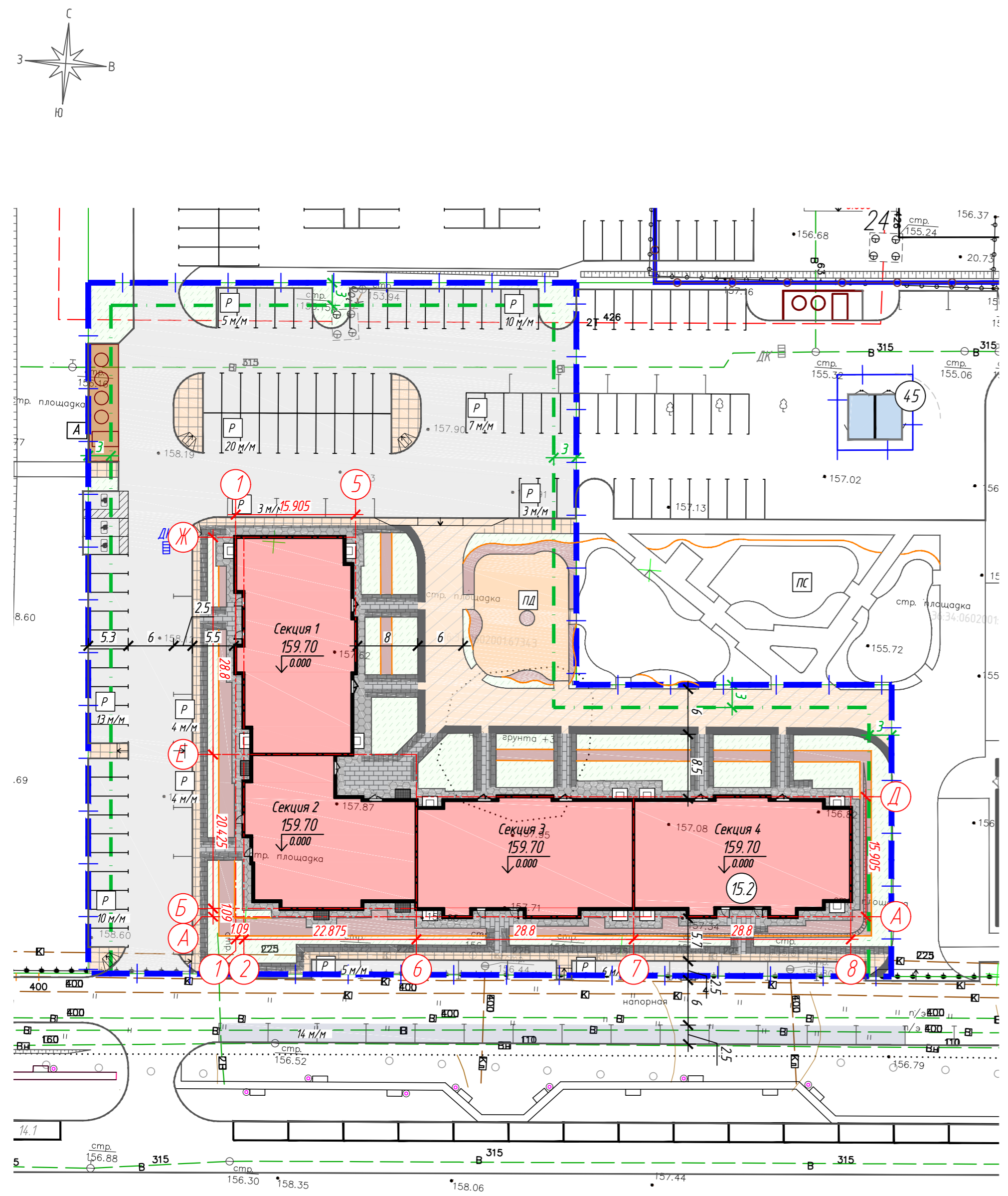
| | | | | | |
|--|--------|------|------------|--------|------|
| 4-21-15.2-ПЗУ | | | | | |
| Комплексное освоение территории в границах улицы Загоробского, улицы Шникова, 140б, уч.3 | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | Ндок | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Многоквартирный многоэтажный жилой дом. Позиция 15.2 | | | | Стадия | Лист |
| | | | | П | 1 |
| Ситуационный план М 1:5000 | | | | | |
| Копировал: | | | Формат: А2 | | |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь, м² | | | | Строительный объем, м³ | | |
|-----------------------|----------------------------|-----------|------------|--------|-------------|--------|--------|----------|------------------------|---------------------|---------------------|
| | | | этажей | зданий | здания | здания | здания | здания | здания | здания | |
| Проектируемые объекты | | | | | | | | | | | |
| 15.2 | Жилой дом | 17 | 1 | 300 | 300 | 1643,3 | 1643,3 | 18 962,4 | 18 962,4 | 86 789,6 4 655,0 | 86 789,6 4 655,0 |

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| Поз. | Наименование | Кол., шт. | Примечание |
|------|--------------------------|-----------|------------|
| ПД | Детская игровая площадка | 1 | |
| А | Площадка для сбора ТКО | 1 | |
| Р | Парковка | | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка, согласно ГПЗУ (ИРФ-36-2-02-0-00-2024-0169-0 от 06.03.2024)
- Граница разрешенного строительства ОКС
- Проектируемые здания и сооружения
- Порядковый номер здания по экспликации
- Отметка чистого пола
- Ось проектируемого здания
- Проектируемая площадка благоустройства по ведомости
- Бортовой камень проезда БР 100.30.15
- Бортовой камень тротуара, площадок, отмостки БР 100.20.8
- Пластиковый борт Кантри
- Места размещения транспортных средств
- Места размещения транспортных средств маломобильной группы населения
- Проектируемый проезд и парковка с асфальтобетонным покрытием
- Проектируемый тротуар и площадки для отдыха с плиточным покрытием
- Проектируемый усиленный тротуар с плиточным покрытием с возможностью проезда пожарной техники
- Проектируемая отмостка с плиточным покрытием
- Проектируемая площадка с резиновым покрытием
- Проектируемый газон
- Проектируемое мульчирование корой
- Проектируемая контейнерная площадка для сбора ТКО с асфальтобетонным покрытием
- Проектируемые откосы
- Проектируемые лестницы
- Пандусы для МГН
- Дождеприемные колодцы

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании задания на проектирование, утвержденного Заказчиком, Градостроительного плана земельного участка ИРФ-36-2-02-0-00-2024-0169-0 от 06.03.2024, Технических отчетов по инженерно-геологическим, инженерно-геодезическим изысканиям и действующих нормативных документов.
2. Система координат - МСК-36.
3. Система высот - городская.
4. Все размеры даны в м.

| | | | | |
|---|----------|-------|--------|-------|
| 4-21-15.2-ПЗУ | | | | |
| Комплексное освоение территории в границах улицы Загородского, улицы Шишкова, 14/0б, уч.3 | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Ндк | Подп. |
| Разраб. | Битинева | 11.25 | | |
| Проверил | Харина | 11.25 | | |
| Н.контр. | Харина | 11.25 | | |
| ГИП | Кравчук | 11.25 | | |
| Многоквартирный многоэтажный жилой дом. Позиция 15.2 | | | | |
| Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 | | | | |
| Стадия | | Лист | Листов | |
| П | | 2 | | |
| | | | | |

Согласовано: Взам. инв. N Подп. и дата Инв. N подл.